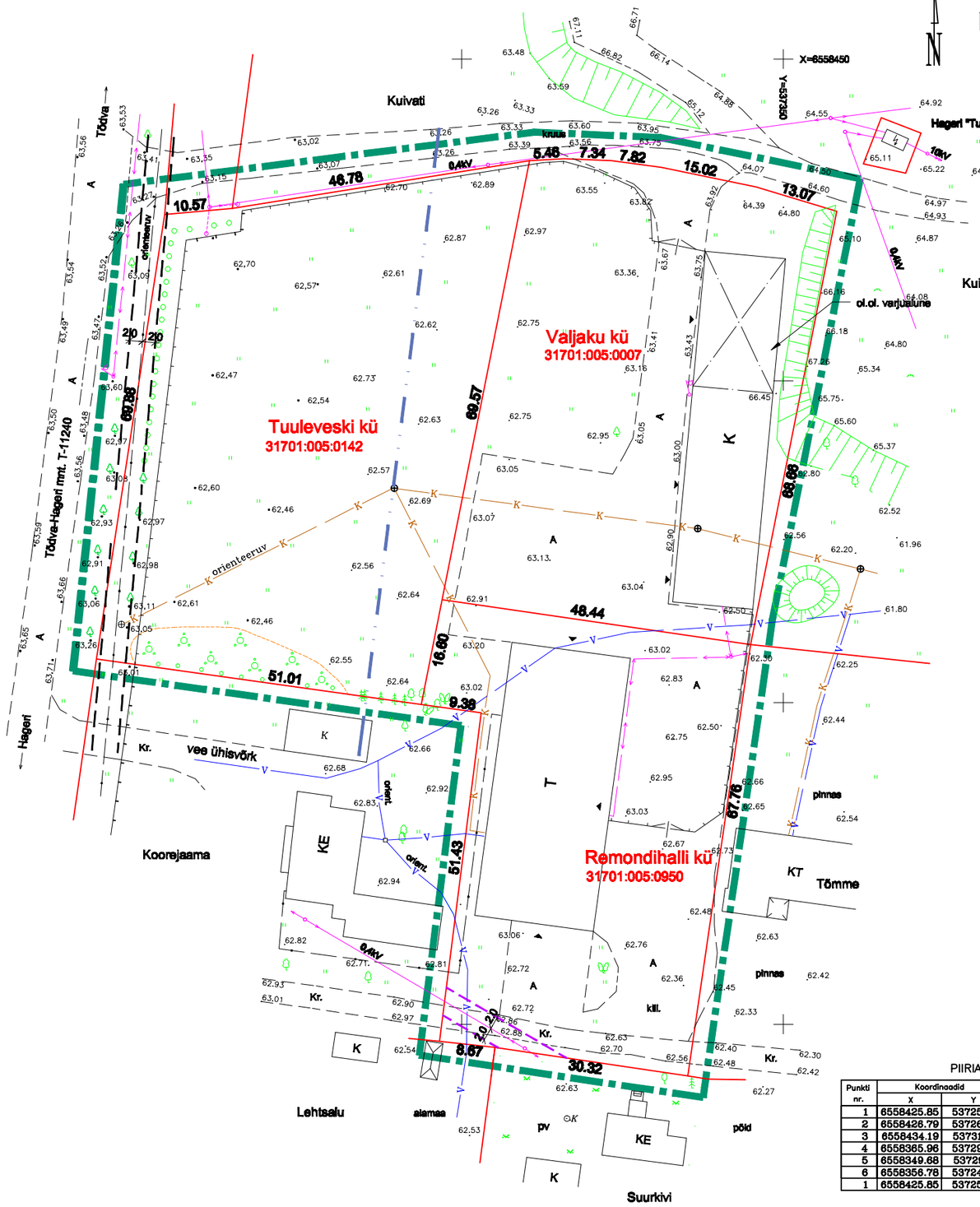
HAGERI MAJATEHASE MAA-ALA DETAILPLANEERING

RAPLA MAAKOND, KOHILA VALD, HAGERI ALEVIK.



Remondihalli kinnistu
31701:005:0950
Sihtotstarve - põllumajanduslike tootmishoonete maa
Pindala 2828 m²

Väljaku kinnistu
31701:005:0007
Sihtotstarve - tootmismaa (T)
Pindala 3417 m²

Tuuleveski kinnistu

Sihtotstarve - maatulundusmaa (M)
Pindala 0.4 ha

TINGMÄRGID :

PLANEERITAVA ALA PIIR	
MAAÜKSUSE PIIR	
MAAÜKSUSE NIMETUS	Remondihalli
KATASTRIÜKSUSE TUNNUS	31701:005:0950
MNT. 50.0 m TEEKAITSEVÖÖND	
OL.OL. 0.4 kV ÕHULIINI KAITSEVÖÖND	
OL.OL. SIDEKAABLI KAITSEVÖÖND	
OL. OL. KÕRGHALJASTUS	
OL. OL. PIIRE	
OLEMASOLEV TEE	
OLEMASOLEV HOONE	T
OL.OL. VEETRASS	V V
OL.OL. KANALISATSIOON	K K
OLEMASOLEV 0.4 kV ÕHULIIN	
OL.OL. 0.4 Kv MAAKAABEL	
OLEMASOLEV SIDEKAABEL	

Märkus: Koordinaadid määratud L-EST 97 ja kõrgused Balti süsteemis

AADRESS: Kohila vald Hageri alevik Tuuleveski, Väljaku ja Remondihalli	OBJEKT: Geodeetiline plaan		Töö NR. Ge-51-07
VELTO KINNISVARA OÜ	Tallinn Rundi tn 6 EE-0001 Tel. 52 82 562 kristop@hot.ee		Mõõt 1 : 500
Mõõdistas: K.Priskus			Kuup.10.06.07
Koostas: K.Priskus			63.534
Retteri reg.nr. EG10096923-0001			

PIIRIANDMED

Punkti nr.	Koordinaadid X	Koordinaadid Y	Sisenurgad °	Sisenurgad '	Joonte pikkused m
1	6558425.85	537253.80	103	49	10.57
2	6558426.79	537264.33	184	00	46.78
3	6558434.19	537310.52	89	39	69.57
4	6558365.96	537296.95	180	00	16.60
5	6558349.68	537293.71	93	15	51.01
6	6558356.78	537243.20	89	17	69.88
1	6558425.85	537253.80	103	49	

MÄRKUSED:

Planeeritav ala paikneb 3 katastriüksusel. Neist 2 kinnistut on hoonestatud:
Remondihalli kinnistul paikneb sinise ja helehalli profiilplekiga kaetud tootmishoone (1986.a.), mille ehitusalune pind on 787 m² ja hoone H= 11. 5 m. Kahepoolse viilkatusega hoone katusekalle on 14 kraadi. Tulepüsivusklass - TP1. Hoones toimub metallkarkassil kergpaneelide tootmine.
Väljaku kinnistul paikneb sinise ja helehalli profiilplekiga kaetud olmeplokk-ladu (2005.a.) ning sellega plokeeritud varjualune. Ehitusalune pind on kokku 684 m², sealhulgas hoonesse suletud brutopind on 421 m² ning suletud netopind 381.4 m². Kahepoolse viilkatuse ehitise katusekalle on 14 kraadi. Hoone H= 6.2 m. Tulepüsivusklass - TP3. Hoones paiknevad töötajate olmeruumid. Külmas laos ja varjualuses paiknevad kergpaneelide tootmiseks vajalikud materjalid .
Tuuleveski kinnistu on hoonestamata.

Projekti nimetus: HAGERI MAJATEHASE MAA-ALA DETAILPLANEERING			Objekti asukoht: Rapla maakond, Kohila vald, Hageri alevik.
Joonis: TUGIPLAAN		M 1: 500	
Arhitekt	Tõnis Sirp		EP00174FIE-0001 Luige 26, Tallinn 13426, tel. 56 67 63 59 e-mail: tonis.sirp@mail.ee
Remondihalli om:	OÜ K.M.T. Majatehas		
Väljaku om:	OÜ K.M.T. Majatehas		Staad DP Leht 2 Lehti 4
Tuuleveski om:	OÜ K.M.T. Majatehas		
Esindaja:	Marko Männik		
koostatud / trükitud: 10.01.2008.a.			